

Regels lokaal spoor – VRA en MRDH

Versie definitief, d.d. 16 april 2025.

Afdeling [X] Activiteiten rond de lokale spoorweg

Paragraaf [X].1 Algemeen

Artikel x.1 Toepassingsbereik lokale spoorweg

Deze afdeling is van toepassing op activiteiten binnen het [Beperkingengebied lokale spoorweg].

Artikel x.2 Oogmerken

De regels in deze afdeling zijn gesteld met het oog op:

- a. het behoeden van de staat en werking van een lokale spoorweg, het belang van verruiming of wijziging van die spoorweg en het voorkomen van nadelige gevolgen van activiteiten op of rond die spoorweg; en
- b. het doelmatig beheer van een lokale spoorweg.

Artikel x.3 Begrippen

Voor de toepassing van deze afdeling wordt verstaan onder:

- bevoegd gezag: bevoegd gezag, bedoeld in artikel 9.3 Besluit activiteiten leefomgeving;
- drukvat: een afgesloten ruimte, waarin zich een gas of vloeistof bevindt met een druk, die afwijkt van de omgevingsdruk;
- drukleiding: een leiding die wordt gebruikt om vloeistof of gas onder hoge druk te bevatten en te transporteren;
- erosiekrater: een trechtervormige uitholling in de grond veroorzaakt door erosie, bij falen van een drukleiding, waarbij erosie het proces is van slijtage van een vast oppervlak waarbij materiaal wordt verplaatst of geheel verdwijnt;
- explosievlam: een vlam die ontstaat bij explosie van een drukvat of drukleiding;
- maaiveld: hoogte van het terrein ter plaatse van de werkzaamheden;
- NEN 3650: NEN 3650-1:2020 Eisen voor buisleidingsystemen - Deel 1: Algemene eisen;
- NEN 3651: NEN 3651:2020 Aanvullende eisen voor buisleidingen in of nabij belangrijke waterstaatswerken; en
- zetting: het inklinken van de grond door een hierop rustende belasting of uitgevoerde trilling.

Artikel x.4 Meetbepalingen

In afwijking van artikel x.x Meetbepalingen, wordt er op de volgende wijze gemeten:

- a. object- of bouwhoogte: de afstand vanaf het maaiveld tot aan het hoogste punt van het gebouw of van een bouwwerk, geen gebouw zijnde, met uitzondering van ondergeschikte bouwdelen;
- b. bemalingsdiepte: de diepte onder het maaiveld tot waar het grondwater verlaagd wordt;
- c. reikhoogte: de afstand vanaf het maaiveld tot aan het hoogste punt van het object, verticaal en loodrecht gemeten;
- d. reikwijdte: de afstand vanaf de kern van het object tot aan het verste punt dat het object reikt, horizontaal gemeten.

Artikel x.5 Aanwijzing beperkingengebied lokale spoorweg

1. Er is een beperkingengebied met betrekking tot een lokale spoorweg als bedoeld in hoofdstuk 9 van het Besluit activiteiten leefomgeving.

2. Het Beperkingengebied lokale spoorweg, bedoeld in het eerste lid, bestaat uit de volgende werkingsgebieden:

- a. de [Kernzone lokale spoorweg];
- b. de [Bescherminingszone lokale spoorweg];
- c. de [Buitenste beschermingszone lokale spoorweg];
- d. de [Kernzone lokale spoorweg – tunnel];
- e. de [Bescherminingszone lokale spoorweg – tunnel];
- f. de [Buitenste beschermingszone lokale spoorweg – tunnel]; en
- g. de [Kernzone nood-, onderhouds- en gebruikerstoegangen].

Artikel x.6 Vrijstelling vergunningplicht binnen een gebouw

Het verbod, bedoeld in artikel 9.48 van het Besluit activiteiten leefomgeving, geldt niet voor activiteiten die uitsluitend binnen een gebouw worden verricht.

Artikel x.7 Maatwerkvoorschriften

1. Het bevoegd gezag kan maatwerkvoorschriften stellen over de algemene regels, bedoeld in de artikelen x.13 en x.20.

2. Bij het stellen van een maatwerkvoorschrift worden de oogmerken van deze regels, bedoeld in artikel x.2, in acht genomen.

Paragraaf [X].2 Regels over activiteiten lokale spoorweg op maaiveld

Artikel x.8 Toepassingsbereik

1. Deze paragraaf gaat over activiteiten in het Beperkingengebied lokale spoorweg op het maaiveld.

2. Deze paragraaf is niet van toepassing op activiteiten in het [Beperkingengebied lokale spoorweg] in een tunnel, bedoeld in paragraaf [x].3.

Artikel x.9 Vrijstelling vergunningplicht beschermingszone

Het verbod, bedoeld in artikel 9.48 van het Besluit activiteiten leefomgeving, geldt binnen de [Bescherminingszone lokale spoorweg] niet voor:

a. grondroerende activiteiten, waarbij:

1. het te gebruiken materieel een reikhoogte of reikwijdte heeft van maximaal 5 meter;
2. de diepte van de grondroering maximaal 5 meter is;
3. geen zetting plaatsvindt onder het spoor; en
4. in het geval van een drukleiding of drukvat, de erosiekrater of de lengte van de explosievlam maximaal 5 meter is;

b. bemalingen:

1. met een bemalingsdiepte van maximaal 5 meter; en
2. waarbij geen zetting plaatsvindt onder het spoor;

c. het bouwen en in stand houden van bouwwerken, het aanleggen, plaatsen, in stand houden of veranderen van werken die geen bouwwerken zijn en het plaatsen en in stand houden van objecten, anders dan bomen of andere groenvoorzieningen, waarbij:

1. de object- of bouwhoogte maximaal 5 meter is; en
2. het te gebruiken materieel een reikhoogte of reikwijdte heeft van maximaal 5 meter;

d. het planten, in stand houden, onderhouden of verwijderen van bomen en andere groenvoorzieningen, waarbij:

1. de hoogte op het moment van planten, onderhouden of verwijderen maximaal 5 meter is; en
2. het te gebruiken materieel een reikhoogte of reikwijdte heeft van maximaal 5 meter; of
- e. het slopen van bouwwerken of het verwijderen van objecten, anders dan bomen of andere groenvoorzieningen, waarbij:
 1. de object- of bouwhoogte maximaal 5 meter is;
 2. het te gebruiken materieel een reikhoogte of reikwijdte heeft van maximaal 5 meter.

Artikel x.10 Vrijstelling vergunningplicht buitenste beschermingszone

Het verbod, bedoeld in artikel 9.48 van het Besluit activiteiten leefomgeving, geldt binnen de [Buitenste beschermingszone lokale spoorweg] niet voor:

a. grondroerende activiteiten, waarbij:

1. het te gebruiken materieel een reikhoogte of reikwijdte heeft van maximaal 15 meter; of
2. de grondroeringsdiepte maximaal 15 meter is;
3. geen zetting plaatsvindt onder het spoor; en
4. in het geval van een drukleiding of drukvat, de erosiekrater of de lengte van de explosievlam maximaal 15 meter is;

b. bemalingen:

1. met een bemalingsdiepte van maximaal 15 meter; en
2. waarbij geen zetting plaatsvindt onder het spoor;

c. het bouwen en in stand houden van bouwwerken, het aanleggen, plaatsen, in stand houden of veranderen van werken die geen bouwwerken zijn en het plaatsen en het in stand houden van objecten, anders dan bomen of andere groenvoorzieningen, waarbij:

1. de object- of bouwhoogte maximaal 15 meter is of kleiner is dan de afstand tot de rand van de Kernzone lokale spoorweg; en
2. het te gebruiken materieel een reikhoogte of reikwijdte heeft van maximaal 15 meter of kleiner is dan de afstand tot de rand van de Kernzone lokale spoorweg;

d. het planten, in stand houden, onderhouden of verwijderen van bomen en andere groenvoorzieningen, waarbij:

1. de hoogte op het moment van planten, onderhouden of verwijderen maximaal 15 meter is; en
2. het te gebruiken materieel een reikhoogte of reikwijdte heeft van maximaal 15 meter of kleiner is dan de afstand tot de rand van de Kernzone lokale spoorweg; of

e. het slopen van bouwwerken of het verwijderen van objecten, anders dan bomen of andere groenvoorzieningen, waarbij:

1. de object- of bouwhoogte maximaal 15 meter is of kleiner is dan de afstand tot de rand van de Kernzone lokale spoorweg; en
2. het te gebruiken materieel een reikhoogte of reikwijdte heeft van maximaal 15 meter of kleiner is dan de afstand tot de rand van de Kernzone lokale spoorweg.

Artikel x.11 Meldingsplicht

1. Binnen de [Bescherminingszone lokale spoorweg] is het verboden de activiteiten, bedoeld in artikel [x].9, te verrichten zonder dit ten minste zes weken voor het begin ervan te melden aan het bevoegd gezag.
2. Een melding bevat:
 - a. een beschrijving van:
 1. de wijze waarop de activiteit wordt verricht;
 2. het te gebruiken materieel; en
 3. het huidige en het beoogde gebruik van de locatie; en
 - b. situatie- en inrichtingstekeningen van de bestaande toestand, de toestand tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden en de nieuwe toestand.
3. In aanvulling op het tweede lid, bevat een melding bij het plaatsen van een drukleiding of een drukvat ook de berekening conform NEN 3650 en NEN 3651, waarmee wordt aangetoond dat de erosiekrater of explosievlam geen invloed heeft op het spoor.
4. In aanvulling op het tweede lid, bevat een melding bij grondroerende activiteiten ook de diepte in meters die ten hoogste wordt bereikt ten opzichte van het maaiveld.

Artikel x.12 Gegevens en bescheiden: start en einde werkzaamheden

1. Dit artikel is alleen van toepassing op activiteiten, bedoeld in artikel [x].9, en geldt binnen de [Bescherminingszone lokale spoorweg].
2. Ten minste twee weken voor het begin van de activiteit worden de volgende gegevens en bescheiden verstrekt aan het bevoegd gezag:
 - a. de verwachte datum en het verwachte tijdstip van het begin van de activiteit; en
 - b. de verwachte duur ervan.
3. Binnen twee weken na het beëindigen van de activiteit wordt aan het bevoegd gezag de datum verstrekt van het beëindigen van de activiteit.

Artikel x.13 Algemene regels - zetting

1. Dit artikel is van toepassing op:
 - a. grondroerende activiteiten, bedoeld in artikelen [x].9, onder a binnen de [Bescherminingszone lokale spoorweg];
 - b. bemalingen, bedoeld in artikelen [x].9, onder b binnen de [Bescherminingszone lokale spoorweg];
 - c. grondroerende activiteiten, bedoeld in artikel [x].10, onder a, met een grondroeringsdiepte van meer dan 5 meter binnen de [Buitenste beschermingszone lokale spoorweg]; en
 - d. bemalingen, bedoeld in artikel [x].10, onder a, met een bemalingsdiepte dieper dan 5 meter binnen de [Buitenste beschermingszone lokale spoorweg].
2. Bij het verrichten van grondroerende activiteiten of bemalingen vindt geen zetting plaats onder het spoor.
3. Bij het verrichten van grondroerende activiteiten of bemalingen is aantoonbaar door een deskundige zeker gesteld, dat er door de activiteit geen zetting onder het spoor plaatsvindt.

Artikel x.14 Toepassingsbereik

1. Deze paragraaf gaat over activiteiten in het [Beperkingengebied lokale spoorweg] in een tunnel.
2. Deze paragraaf is niet van toepassing op activiteiten in het [Beperkingengebied lokale spoorweg] op maaiveld, bedoeld in paragraaf [x].2.

Artikel x.15 Vrijstelling vergunningplicht kernzone

1. Het verbod, bedoeld in artikel 9.48 van het Besluit activiteiten leefomgeving, geldt binnen de [Kernzone lokale spoorweg - tunnel] niet voor:
 - a. grondroerende activiteiten, waarbij:
 1. de extra belasting op het maaiveld door de activiteiten niet groter is dan de [maximale belasting [x] kN/m²];
 2. de grondroeringsdiepte maximaal 1,5 meter is; en
 3. geen zetting plaatsvindt onder het spoor;
 - b. bemalingen, waarbij:
 1. de extra belasting op het maaiveld door de activiteiten niet groter is dan de [maximale belasting [x] kN/m²];
 2. de bemalingsdiepte maximaal 1,5 meter is; en
 3. geen zetting plaatsvindt onder het spoor;
 - c. het bouwen en in stand houden van bouwwerken, het aanleggen, plaatsen, in stand houden of veranderen van werken die geen bouwwerken zijn en het plaatsen en in stand houden van objecten, anders dan bomen of andere groenvoorzieningen, waarbij de extra belasting op het maaiveld door de activiteiten niet groter is dan [maximale belasting [x] kN/m²];
 - d. het planten, in stand houden, onderhouden of verwijderen van bomen of andere groenvoorzieningen, waarbij de extra belasting op het maaiveld door de activiteiten op het moment van planten, onderhouden of verwijderen niet groter is dan [maximale belasting [x] kN/m²]; of
 - e. het slopen van bouwwerken of het verwijderen van objecten, anders dan bomen of andere groenvoorzieningen, waarbij de extra belasting op het maaiveld door de activiteiten niet groter is dan [maximale belasting [x] kN/m²] is.

Artikel x.16 Vrijstelling vergunningplicht beschermingszone

Het verbod, bedoeld in artikel 9.48 van het Besluit activiteiten leefomgeving, geldt binnen de [Beschermingszone lokale spoorweg - tunnel] niet voor:

- a. grondroerende activiteiten, waarbij:
 1. de extra belasting op het maaiveld door de activiteiten niet groter is dan de [maximale belasting [x] kN/m²];
 2. de grondroeringsdiepte maximaal 5 meter is; en
 3. geen zetting plaatsvindt onder het spoor;
- b. bemalingen, waarbij:
 1. de extra belasting op het maaiveld door de activiteiten niet groter is dan de [maximale belasting [x] kN/m²];
 2. de bemalingsdiepte maximaal 5 meter is; en
 3. geen zetting plaatsvindt onder het spoor;

- c. het bouwen en in stand houden van bouwwerken, het aanleggen, plaatsen, in stand houden of veranderen van werken die geen bouwwerken zijn en het plaatsen en in stand houden van objecten, anders dan bomen of andere groenvoorzieningen, waarbij de extra belasting op het maaiveld door de activiteiten niet groter is dan de [maximale belasting [x] kN/m²];
- d. het planten, in stand houden, onderhouden of verwijderen van bomen of andere groenvoorzieningen, waarbij de extra belasting op het maaiveld door de activiteiten op het moment van planten, onderhouden of verwijderen niet groter is dan [maximale belasting [x] kN/m²]; of
- e. het slopen van bouwwerken of het verwijderen van objecten, met inbegrip van bomen, waarbij de extra belasting op het maaiveld door de activiteiten niet groter is dan de [maximale belasting [x] kN/m²].

Artikel x.17 Vrijstelling vergunningplicht buitenste beschermingszone

Het verbod, bedoeld in artikel 9.48, eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving, geldt binnen de [Buitenste beschermingszone lokale spoorweg - tunnel] niet voor:

- a. grondroerende activiteiten, waarbij:
 - 1. de extra belasting op het maaiveld door de activiteiten niet groter is dan de [maximale belasting [x] kN/m²];
 - 2. de grondroeringsdiepte maximaal 15 meter is; en
 - 3. geen zetting plaatsvindt onder de [Buitenste beschermingszone lokale spoorweg – tunnel]; en
- b. bemalingen, waarbij:
 - 1. de extra belasting op het maaiveld door de activiteiten niet groter is dan de [maximale belasting [x] kN/m²];
 - 2. de bemalingsdiepte maximaal 15 meter is; en
 - 3. geen zetting plaatsvindt onder het spoor;
- c. het bouwen en in stand houden van bouwwerken, het aanleggen, plaatsen, in stand houden of veranderen van werken die geen bouwwerken zijn en het plaatsen en in stand houden van objecten, anders dan bomen of andere groenvoorzieningen, waarbij de extra belasting op het maaiveld door de activiteiten niet groter is dan de [maximale belasting [x] kN/m²];
- d. het planten, in stand houden, onderhouden of verwijderen van bomen of andere groenvoorzieningen, waarbij de extra belasting op het maaiveld door de activiteiten op het moment van planten, onderhouden of verwijderen niet groter is dan [maximale belasting [x] kN/m²]; of
- e. het slopen van bouwwerken of het verwijderen van objecten, anders dan bomen of andere groenvoorzieningen, waarbij de extra belasting op het maaiveld door de activiteiten niet groter is dan de [maximale belasting [x] kN/m²].

Artikel x.18 Meldingsplicht

1. Binnen de [Kernzone lokale spoorweg - tunnel] en de [Beschermingszone lokale spoorweg - tunnel] is het verboden de activiteiten, bedoeld in de artikelen [x].15 en [x].16 te verrichten zonder dit ten minste zes weken voor het begin ervan te melden aan het bevoegd gezag.

2. Een melding bevat:

- a. een beschrijving van:
 - 1. de wijze waarop de activiteit wordt verricht;
 - 2. het te gebruiken materieel; en
 - 3. het huidige en het beoogde gebruik van de locatie; en
- b. situatie- en inrichtingstekeningen van de bestaande toestand, de toestand tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden en de nieuwe toestand.

3. In aanvulling op het tweede lid, bevat een melding bij grondroerende activiteiten ook de diepte in meters die ten hoogste wordt bereikt ten opzichte van het maaiveld.

Artikel x.19 Gegevens en bescheiden: start en einde werkzaamheden

1. Dit artikel is alleen van toepassing op activiteiten, bedoeld in de artikelen [x].15 en [x].16 en geldt binnen de [Kernzone lokale spoorweg - tunnel] en de [Bescherminingszone lokale spoorweg - tunnel].

2. Ten minste twee weken voor het begin van de activiteit worden de volgende gegevens en bescheiden verstrekt aan het bevoegd gezag:

- a. de verwachte datum en het verwachte tijdstip van het begin van de activiteit; en
- b. de verwachte duur ervan.

3. Binnen twee weken na het beëindigen van de activiteit wordt aan het bevoegd gezag de datum verstrekt van het beëindigen van de werkzaamheden.

Artikel x.20 Algemene regels - zetting

1. Dit artikel is van toepassing op:

- a. grondroerende activiteiten, bedoeld in artikel [x].15, onder a, binnen de [Kernzone lokale spoorweg - tunnel] en [x].16, onder a binnen de [Bescherminingszone lokale spoorweg - tunnel];
- b. bemalingen, bedoeld in artikel [x].15, onder b, binnen de [Kernzone lokale spoorweg - tunnel] en [x].16, onder b binnen de [Bescherminingszone lokale spoorweg - tunnel];
- c. grondroerende activiteiten, bedoeld in artikel [x].17, onder a, met een grondroeringsdiepte van meer dan 5 meter binnen de [Buitenste beschermingszone lokale spoorweg – tunnel]; of
- d. bemalingen, bedoeld in artikel [x].17, onder b, met een bemalingsdiepte dieper dan 5 meter binnen de [Buitenste beschermingszone lokale spoorweg – tunnel].

2. Bij het verrichten van grondroerende activiteiten of bemalingen vindt geen zetting plaats onder het spoor.

3. Bij het verrichten van grondroerende activiteiten of bemalingen is aantoonbaar door een deskundige zeker gesteld, dat er door de activiteit geen zetting onder het spoor plaatsvindt.

Paragraaf [X].4 Overgangsrecht

Artikel x.21 Overgangsrecht nieuwe vergunningplicht

Als een activiteit voor de inwerkingtreding van deze afdeling onafgebroken rechtmatig is verricht en bij de inwerkingtreding van deze afdeling voor die activiteit het verbod, bedoeld in artikel 9.48 van het Besluit activiteiten leefomgeving, van toepassing wordt, geldt voor die activiteit bij de inwerkingtreding van deze afdeling een omgevingsvergunning van rechtswege, mits die activiteit naar aard en omvang niet verschilt van de activiteit zoals deze werd verricht voor de inwerkingtreding van deze afdeling.